



# OBEC VISOLAJE

018 61 Visolaje č. 40

## Zverejnenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Visolaje zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bol prejednaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 28.06.2018, na základe žiadosti Jozefa Gabriša, Visolaje 19, 018 61 Beluša. Pozemok je vo vlastníctve Obce Visolaje, k.ú. Visolaje, parc. č. KN – E 192 o výmere 39 m<sup>2</sup>, druh: zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 474.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedený pozemok je pre obec nevyužiteľný, nachádza sa v rámci oploteného dvora záujemcu, v ktorom stojí rodinný dom v jeho vlastníctve. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Pri rozhodovaní o predaji pozemkov boli prehodnotené všeobecne zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce, verejné záujmy a skutočnosť, že žiadateľ pozemok dlhodobo užíva.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 28.6.2018, ktoré uznesením č.28 – 399/2018 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, aj vypracovanie geometrického plánu hradí žiadateľ.

### §9a) ods.8

e) pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,

Zverejnené: 09.07.2018



Č. tel. 042 4623083

obec.visolaje@petranet.sk

č. účtu : 23327372/0200  
VÚB a.s. Pov. Bystrica